

KØBENHAVNS KOMMUNE
Center for Byggeri
Postboks 416, 1504 København V

Tlf. 3366 5699

Modtager

AbF matr.nr. 40 a Udenbys Vester Kv
ADVODAN Helsingør
Strandgade 51

3000 Helsingør

B

Anføres ved henvendelser

Ejendomsnummer	Udskrivningsdato	Side
62587-7	08/10-2009	1/10

BBR-ejermeddelelse

(Udskrift af oplysninger fra bygnings- og boligregistret)

Vej/hus.	Vdist	Bygn.	001	Kom.	Årsag.	Løbenr.	(kommunens interne koder)
8204 148	12	F228 =	1	101	50	1929	

Ejendommens beliggenhed	Matrikelnummer
Vesterbrogade 148 A	
Ejerlav	
Udenbys Vester Kvarter, København	40 A

Denne BBR-ejermeddelelse er udskrevet på grund af, at kommunen har foretaget rettelser af registreringen i BBR vedr. Deres ejendom. Fejl eller mangler i udskriften bedes meddelt kommunen.

Ejer: Privat andelsboligforening

Vandforsyning fra offentligt alment vandforsyningsanlæg
Afløb til offentligt spildevandsanlæg

----- Oplysninger om Bygning nr: 1 -----

Vesterbrogade 148 A

Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus)

Bygningen er opført i 1771.
Væsentlig om- eller tilbygning i 1995.

Ydervæggene er bindingsværk (med udvendigt synligt træværk)
Tagdækning er tegl
Oplysningerne om materialer stammer fra ejer.

Bebygget areal for bygningen	344 kvm
Samlet bygningsareal	1032 kvm

Antal etager: 3 (excl.tagetage og kælder)

Udnyttet areal af tagetagen	120 kvm
-----------------------------------	---------

Der er ikke kælder

Samlet boligareal i bygningen	802 kvm
-------------------------------------	---------

Antal beboelseslejligheder med eget køkken: 10

Samlet erhvervsareal i bygningen	295 kvm
--	---------

Oplysningerne om arealer stammer fra ejer.

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme (radiatorsystemer eller varmluftanlæg)
Bygningen har ikke supplerende varmeinstallation.

fortsættes ***

KØBENHAVNS KOMMUNE
Center for Byggeri
Postboks 416, 1504 København V

Tlf. 3366 5699

Modtager

AbF matr.nr. 40 a Udenbys Vester Kv
ADVODAN Helsingør
Strandgade 51

3000 Helsingør

B

Anføres ved henvendelser

Ejendomsnummer	Udskrivningsdato	Side
62587-7	08/10-2009	2/10

BBR-ejermeddelelse

(Udskrift af oplysninger fra bygnings- og boligregistret)

Vej / hus.	Vdist	Bygn.	003	Kom.	Årsag.	Løbenr.	(kommunens interne koder)
8204 148	12	F228 =	1	101	50	1930	

Ejendommens beliggenhed Vesterbrogade 148 A	Matrikelnummer 40 A
Ejerlav Udenbys Vester Kvarter, København	

*** Bygning 1 fortsat.

Bygningen og dens umiddelbare omgivelser er fredet i henhold til bygningsfredningsloven, desuden tinglyst bevaringsdeklaration.

Brandsikring 1864 s-kontrol 161181

Boliger / Erhvervslokaler

Etage/ side	Anven- delse	A R E A L Bolig/Erhverv	Antal værelser Bolig/Erhverv	Antal WC/Bad	Køk ken
Vesterbrogade 148 A					
ST	Butik	120	3	1 *D	Nej
Vesterbrogade 148 B					
01 TV	Bolig	102	3	1 1	Ja
01 TH	Bolig	89	2	1 1	Ja
02 TV	Bolig	96	3	1 1	Ja
02 TH	Bolig	84	2	1 1	Ja
03 TV	Bolig	70	3	1 1	Ja
03 TH	Bolig	65	2	1 1	Ja
Vesterbrogade 148 C					
ST	*320	175	3	2 *D	Nej
01 TV	Bolig	89	2	1 1	Ja
01 TH	Bolig	72	2	1 1	Ja
02 TV	Bolig	72	2	1 1	Ja
02 TH	Bolig	63	2	1 1	Ja

Butik = enhed anvendt til detailhandel

*D: Der er hverken badeværelse eller adgang dertil.

*320: Enhed anvendt til engroshandel og lager

----- Oplysninger om Bygning nr: 3 -----

Vesterbrogade 148 F

fortsættes ***

KØBENHAVNS KOMMUNE
Center for Byggeri
Postboks 416, 1504 København V

Tlf. 3366 5699

Modtager

AbF matr.nr. 40 a Udenbys Vester Kv
ADVODAN Helsingør
Strandgade 51

3000 Helsingør

B

Anføres ved henvendelser

Ejendomsnummer	Udskrivningsdato	Side
62587-7	08/10-2009	3/10

BBR-ejermeddelelse

(Udskrift af oplysninger fra bygnings- og boligregistret)

Vej / hus.	Vdist	Bygn.	Kom.	Årsag.	Løbenr.	(kommunens interne koder)
8204 148	12	F228 =	101	50	1931	

Ejendommens beliggenhed

Vesterbrogade 148 A

Matrikelnummer

Ejerlav

Udenbys Vester Kvarter, København

40 A

*** Bygning 3 fortsat.

Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus)

Bygningen er opført i 1872.
Væsentlig om- eller tilbygning i 1995.

Der er ikke direkte adgang til gade eller vej.

Ydervæggene er mursten (tegl, kalksandsten, cementsten)
Tagdækning er tegl
Oplysningerne om materialer stammer fra ejer.

Bebygget areal for bygningen	95 kvm
Samlet bygningsareal	285 kvm

Antal etager: 3 (excl.tagetage og kældere)

Tagetagens samlede areal	45 kvm
--------------------------------	--------

Tagetagen er ikke udnyttet
Der er ikke kældere

Samlet boligareal i bygningen	285 kvm
-------------------------------------	---------

Antal beboelseslejligheder med eget køkken: 2
Antal boliger uden eget køkken (enkeltværelser): 1

Oplysningerne om arealer stammer fra ejer.

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme (radiatorsystemer
eller varmluftanlæg)
Bygningen har ikke supplerende varmeinstallation.

Bygningen og dens umiddelbare omgivelser er fredet i henhold til
bygningsfredningsloven, desuden tinglyst bevaringsdeklaration.

brandsikring 1864 s-kontrol 161181

fortsættes ***

KØBENHAVNS KOMMUNE Center for Byggeri Postboks 416, 1504 København V		Tlf. 3366 5699	
Modtager AbF matr.nr. 40 a Udenbys Vester Kv ADVODAN Helsingør Strandgade 51 3000 Helsingør	Anføres ved henvendelser		
	Ejendomsnummer 62587-7	Udskrivningsdato 08/10-2009	Side 4/10
B		BBR-ejermeddelelse (Udskrift af oplysninger fra bygnings- og boligregistret)	

Vej/hus.	Vdist	Bygn.	005	Kom.	Årsag.	Løbenr.	
8204 148	12	F228 =	1	101	50	1932	(kommunens interne koder)

Ejendommens beliggenhed Vesterbrogade 148 A	Matrikelnummer
Ejerlav Udenbys Vester Kvarter, København	40 A

*** Bygning 3 fortsat.

 Boliger / Erhvervslokaler

Etage/ side	Anven- delse	A R E A L Bolig/Erhverv	Antal værelser Bolig/Erhverv	Antal WC/Bad	Køk ken
Vesterbrogade 148 F					
01	Bolig	101	4	1 *D	Ja
02	Bolig	96	4	1 *D	Ja
Vesterbrogade 148 G					
ST	Bolig	88	2	1 *D	Nej

*D: Der er hverken badeværelse eller adgang dertil.

----- Oplysninger om Bygning nr: 5 -----

Vesterbrogade 148 H

Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus)

Bygningen er opført i 1788.
 Væsentlig om- eller tilbygning i 1995.

Der er ikke direkte adgang til gade eller vej.

Ydervæggene er mursten (tegl, kalksandsten, cementsten)
 Tagdækning er tegl
 Oplysningerne om materialer stammer fra ejer.

Bebygget areal for bygningen 196 kvm
 Samlet bygningsareal 382 kvm

Antal etager: 2 (excl.tagetage og kælder)

Udnyttet areal af tagetagen 124 kvm
 Der er ikke kælder

fortsættes ***

KØBENHAVNS KOMMUNE
Center for Byggeri
Postboks 416, 1504 København V

Tlf. 3366 5699

Modtager

AbF matr.nr. 40 a Udenbys Vester Kv
ADVODAN Helsingør
Strandgade 51

3000 Helsingør

B

Anføres ved henvendelser

Ejendomsnummer	Udskrivningsdato	Side
62587-7	08/10-2009	5/10

BBR-ejermeddelelse

(Udskrift af oplysninger fra bygnings- og boligregistret)

Vej/hus.	Vdist	Bygn.	006	Kom.	Årsag.	Løbenr.	(kommunens interne koder)
8204 148	12	F228 =	1	101	50	1933	

Ejendommens beliggenhed Vesterbrogade 148 A	Matrikelnummer 40 A
Ejerlav Udenbys Vester Kvarter, København	

*** Bygning 5 fortsat.

Samlet boligareal i bygningen 464 kvm
Antal beboelseslejligheder med eget køkken: 4

Oplysningerne om arealer stammer fra ejer.

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme (radiatorsystemer
eller varmluftanlæg)

Bygningen har ikke supplerende varmeinstallation.

Bygningen og dens umiddelbare omgivelser er fredet i henhold til
bygningsfredningsloven, desuden tinglyst bevaringsdeklaration.

Boliger / Erhvervslokaler

Etage/ side	Anven- delse	A R E A L Bolig/Erhverv	Antal værelser Bolig/Erhverv	Antal WC/Bad	Køk ken
Vesterbrogade 148 H 01	Bolig	91	4	1 1	Ja
	Incl. 2, sal				
Vesterbrogade 148 K 01 TV	Bolig	95	4	1 1	Ja
	Incl. 2. sal				
01 TH	Bolig	150	5	1 1	Ja
	Incl. st og 2. sal				
Vesterbrogade 148 L ST	Bolig	128	4	2 *D	Ja

*D: Der er hverken badeværelse eller adgang dertil.

----- Oplysninger om Bygning nr: 6 -----

Vesterbrogade 148 M

fortsættes ***

KØBENHAVNS KOMMUNE
Center for Byggeri
Postboks 416, 1504 København V

Tlf. 3366 5699

Modtager

AbF matr.nr. 40 a Udenbys Vester Kv
ADVODAN Helsingør
Strandgade 51

3000 Helsingør

B

Anføres ved henvendelser

Ejendomsnummer	Udskrivningsdato	Side
62587-7	08/10-2009	6/10

BBR-ejermeddelelse

(Udskrift af oplysninger fra bygnings- og boligregistret)

Vej / hus.	Vdist	Bygn.	Kom.	Årsag.	Løbenr.	(kommunens interne koder)
8204 148	12	F228 =	101	50	1934	

Ejendommens beliggenhed

Vesterbrogade 148 A

Matrikelnummer

Ejerlav

Udenbys Vester Kvarter, København

40 A

*** Bygning 6 fortsat.

Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus)

Bygningen er opført i 1923.
Væsentlig om- eller tilbygning i 1995.

Der er ikke direkte adgang til gade eller vej.

Ydervæggene er mursten (tegl, kalksandsten, cementsten)
Tagdækning er hovedsagelig af andet materiale end de, der er
anført i listen over tagdækningsmaterialer (se bagsiden).
Oplysningerne om materialer stammer fra ejer.

Bebygget areal for bygningen	301 kvm
Samlet bygningsareal	903 kvm

Antal etager: 3 (excl. tagetage og kælder)

Der er ikke tagetage	
Kælderens samlede areal	27 kvm

Samlet boligareal i bygningen	903 kvm
Antal beboelseslejligheder med eget køkken: 14	

Oplysningerne om arealer stammer fra ejer.

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme (radiatorsystemer
eller varmluftanlæg)
Bygningen har ikke supplerende varmeinstallation.

fortsættes ***

KØBENHAVNS KOMMUNE
Center for Byggeri
Postboks 416, 1504 København V

Tlf. 3366 5699

Modtager

Anføres ved henvendelser

Ejendomsnummer	Udskrivningsdato	Side
62587-7	08/10-2009	7/10

AbF matr.nr. 40 a Udenbys Vester Kv
ADVODAN Helsingør
Strandgade 51

3000 Helsingør

B

BBR-ejermeddelelse

(Udskrift af oplysninger fra bygnings- og boligregistret)

Vej / hus.	Vdist	Bygn.	008	Kom.	Årsag.	Løbenr.	(kommunens interne koder)
8204 148	12	F228 =	1	101	50	1935	

Ejendommens beliggenhed Vesterbrogade 148 A	Matrikelnummer
Ejerlav Udenbys Vester Kvarter, København	40 A

*** Bygning 6 fortsat.

Boliger / Erhvervslokaler

Etage/ side	Anven- delse	A R E A L Bolig/Erhverv	Antal værelser Bolig/Erhverv	Antal WC/Bad	Køk ken

Vesterbrogade 148 M					
ST TV	Bolig	58	2	1 1	Ja
ST TH	Bolig	45	1	1 1	Ja
Vesterbrogade 148 N					
ST TV	Bolig	53	1	1 1	Ja
ST TH	Bolig	49	1	1 1	Ja
01 1	Bolig	77	2	1 1	Ja
01 2	Bolig	69	2	1 1	Ja
01 3	Bolig	69	2	1 1	Ja
01 4	Bolig	79	2	1 1	Ja
02 1	Bolig	77	2	1 1	Ja
02 2	Bolig	69	2	1 1	Ja
02 3	Bolig	69	2	1 1	Ja
02 4	Bolig	79	2	1 1	Ja
Vesterbrogade 148 P					
ST TV	Bolig	51	1	1 1	Ja
ST TH	Bolig	59	2	1 1	Ja

----- Oplysninger om Bygning nr: 8 -----

Vesterbrogade 148 A

Biograf, teater, bibliotek, kirke, museum, bygning til
erhvervsmæssig udstilling eller lignende

Bygningen er opført i 1880.
Væsentlig om- eller tilbygning i 1995.

Der er ikke direkte adgang til gade eller vej.

fortsættes ***

KØBENHAVNS KOMMUNE
Center for Byggeri
Postboks 416, 1504 København V

Tlf. 3366 5699

Modtager

AbF matr.nr. 40 a Udenbys Vester Kv
ADVODAN Helsingør
Strandgade 51

3000 Helsingør

B

Anføres ved henvendelser

Ejendomsnummer	Udskrivningsdato	Side
62587-7	08/10-2009	8/10

BBR-ejermeddelelse
(Udskrift af oplysninger fra bygnings- og boligregistret)

Vej/hus.	Vdist	Bygn.	010	Kom.	Årsag.	Løbenr.	(kommunens interne koder)
8204 148	12	F228 =	1	101	50	1936	

Ejendommens beliggenhed

Vesterbrogade 148 A

Matrikelnummer

Ejerlav

Udenbys Vester Kvarter, København

40 A

*** Bygning 8 fortsat.

Ydervæggene er mursten (tegl, kalksandsten, cementsten)
Tagdækning er tagpap (med taghældning)
Oplysningerne om materialer stammer fra ejer.

Bebygget areal for bygningen 191 kvm

Antal etager: 1 (excl.tagetage og kælder)

Udnyttet areal af tagetagen 191 kvm
Der er ikke kælder

Samlet erhvervsareal i bygningen 382 kvm

Oplysningerne om arealer stammer fra ejer.

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme (radiatorsystemer
eller varmluftanlæg)

Bygningen har ikke supplerende varmeinstallation.

----- Oplysninger om Bygning nr: 10 -----

Vesterbrogade 146 A

Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus)

Bygningen er opført i 1868.
Væsentlig om- eller tilbygning i 1995.

Ydervæggene er mursten (tegl, kalksandsten, cementsten)
Tagdækning er tegl
Oplysningerne om materialer stammer fra ejer.

Bebygget areal for bygningen 174 kvm

Samlet bygningsareal 870 kvm

Antal etager: 5 (excl.tagetage og kælder)

Der er ikke tagetage

fortsættes ***

KØBENHAVNS KOMMUNE
Center for Byggeri
Postboks 416, 1504 København V

Tlf. 3366 5699

Modtager

AbF matr.nr. 40 a Udenbys Vester Kv
ADVODAN Helsingør
Strandgade 51

3000 Helsingør

B

Anføres ved henvendelser

Ejendomsnummer	Udskrivningsdato	Side
62587-7	08/10-2009	9/10

BBR-ejermeddelelse

(Udskrift af oplysninger fra bygnings- og boligregistret)

Vej / hus.	Vdist	Bygn.	Kom.	Årsag.	Løbenr.	(kommunens interne koder)
8204 148	12	F228 =	101	50	1937	

Ejendommens beliggenhed Vesterbrogade 148 A	Matrikelnummer
Ejerlav Udenbys Vester Kvarter, København	40 A

*** Bygning 10 fortsat.

Kældersens samlede areal 173 kvm

Samlet boligareal i bygningen 696 kvm

Antal beboelseslejligheder med eget køkken: 8

Samlet erhvervsareal i bygningen 174 kvm

Oplysningerne om arealer stammer fra ejer.

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme (radiatorsystemer eller varmluftanlæg)

Bygningen har ikke supplerende varmeinstallation.

brandsikring 1868 s-kontrol 230179

Boliger / Erhvervslokaler

Etage/ side	Anven- delse	A R E A L Bolig/Erhverv	Antal værelser Bolig/Erhverv	Antal WC/Bad	Køk ken
Vesterbrogade 146 A					
ST	*370	97	3	1 1	Nej
Vesterbrogade 146 B					
01 TV	Bolig	87	3	1 1	Ja
01 TH	Bolig	87	4	1 *D	Ja
02 TV	Bolig	87	3	1 1	Ja
02 TH	Bolig	87	3	1 1	Ja
03 TV	Bolig	87	3	1 1	Ja
03 TH	Bolig	87	3	1 1	Ja
04 TV	Bolig	87	3	1 1	Ja
04 TH	Bolig	87	3	1 1	Ja
Vesterbrogade 146 C					
ST	*370	77	1	2 *D	Nej

fortsættes, * se nedenfor om betydning af koder

KØBENHAVNS KOMMUNE Center for Byggeri Postboks 416, 1504 København V		Tlf. 3366 5699	
Modtager AbF matr.nr. 40 a Udenbys Vester Kv ADVODAN Helsingør Strandgade 51 3000 Helsingør	Anføres ved henvendelser		
	Ejendomsnummer 62587-7	Udskrivningsdato 08/10-2009	Side 10/10
B		BBR-ejermeddelelse (Udskrift af oplysninger fra bygnings- og boligregistret)	

Vej/hus.	Vdist	Bygn.	009	Kom.	Årsag.	Løbenr.	(kommunens interne koder)
8204 148	12	F228 =	2	101	50	1938	

Ejendommens beliggenhed Vesterbrogade 148 A	Matrikelnummer 40 A
Ejerlav Udenbys Vester Kvarter, København	

*** Bygning 10 fortsat.

*D: Der er hverken badeværelse eller adgang dertil.
 *370:Hotel, restauration, vaskeri, frisør eller anden servicevirksomhed

----- Oplysninger om Bygning nr: 9 -----

Vesterbrogade 148 A

Udhus

Bygningen er opført i 1995.

Ydervæggene har træbeklædning
 Tagdækning er tagpap (med taghældning)
 Oplysningerne om materialer stammer fra kommunen.

Bebygget areal for bygningen 15 kvm

Oplysningerne om arealer stammer fra kommunen.

Oversigt over arealbegreber samt om de oplysninger, som kan være registreret i BBR om ejerforhold, anvendelse af bygninger, lejligheder eller lokaler, materialer til mur, tag og opvarmningsforhold

Specielt om de registrerede arealer

De registrerede arealer er bruttoetagearealer, som måles til ydersiden af ydervægge.

Det bebyggede areal svarer til stueetagens areal.

Det samlede bygningsareal opgøres som arealet af stueetage og øvrige etager, men eksklusive areal af eventuelt kælder og tagetage.

Tagetagens samlede areal opgøres som det areal, der udnyttes og det areal, som kunne udnyttes til beboelse og erhverv.

Arealet måles som i bygningsreglementet (i vandret plan 1 ½ m over færdigt gulv til den udvendige side af tagbeklædningen).

Udnyttet areal i tagetagen opgøres som den del af tagetagens areal, som for tiden udnyttes til beboelse eller erhverv.

Kælderarealet angives samlet for hele kælderetagen.

Arealet opdeles i den del, som anvendes til boligformål og i den del, der anvendes til erhvervs- eller institutionsformål o. lign.

Det samlede boligareal opgøres således som arealet af samtlige beboelsesrum inklusive areal i entré, gang, badeværelse, toilet og køkken. I arealet medregnes udnyttet areal i eventuel tagetage og areal af kælderum, som må anvendes til beboelse, dvs. opfylder bygge Lovgivningens krav til beboelsesrum.

Om sammenhængen mellem de forskellige arealbegreber gælder således fx. for et parcelhus, der alene anvendes til beboelse, at boligarealet svarer til det samlede bygningsareal plus eventuelt udnyttet tagetage og beboelsesrum i kælderen.

Er der i en bygning to eller flere lejligheder fordeles adgangs- og trappearealer mellem de enkelte lejligheder.

Specielt om areal af ejerlejlighed bemærkes, at dette også opgøres efter reglerne ovenfor, hvilket betyder, at dette ofte vil afvige fra det tinglyste areal.

Ejerlejlighedens samlede areal vil svare til summen af areal til beboelse og areal til erhverv.

Oplysning om ejerforhold, anvendelse m.v.

Der anføres den hovedsagelige anvendelse, ejerforhold m.v., selvom der i praksis er tale om fx. to eller flere anvendelser.

1. Ejerforhold

Privatperson(er)/interessentskab

Almentnyttigt boligselskab

Aktie-, anparts- eller andet selskab (undtagen interessentskab)

Forening/legat eller selvejende institution

Privat andelsboligforening

Beliggenhedskommunen

Kommune (ikke beliggenhedskommune)

Amtskommune

Staten

Andet, herunder moderejendomme for bebyggelse, der er opdelt i ejerlejligheder samt ejendomme, der ejes af flere kategorier af ejere.

2. Anvendelse af bygninger, lejligheder eller lokaler

Helårsbeboelse

Stuehus til landbrugsejendom

Fritliggende enfamiliehus (parcelhus)

Række-, kæde- eller dobbelthushus

Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus, vandret adskillelse mellem enhederne)

Kollegium

Døgninstitution (plejehjem, alderdomshjem, børnehjem eller ungdomshjem)

Anden enhed til helårsbeboelse

Produktion eller lager i forbindelse med landbrug, industri, håndværk, offentlige værker o. lign.

Erhvervsmæssig produktion vedrørende landbrug, skovbrug, gartneri, råstof-udvinding o. lign.

Erhvervsmæssig produktion vedrørende industri, håndværk m.v. (Fabrik, værksted o. lign.)

El-, gas-, vand- eller varmekværk, forbrændingsanstalt o. lign.

Anden enhed til produktion og lager i forbindelse med landbrug, industri o. lign.

Handel, transport, kontor, liberale erhverv, servicevirksomhed o. lign.

Transport- og garageanlæg (fragtmandshal, lufthavnsbygning, banegårdsbygning o. lign.)

Engroshandel og lager

Detailhandel m.v.

Pengeinstitut, forsikringsvirksomhed m.v.

Kontor og liberale erhverv bortset fra offentlig administration (kontorer for advokater, rådgivende ingeniører, klinikker o. lign.)

Offentlig administration

Hotel, restauration, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed

Anden enhed til handel, transport o. lign.

Kulturelle formål samt institutioner

Biograf, teater, erhvervsmæssig udstilling m.v.

Bibliotek, museum, kirke, o. lign.

Undervisning og forskning (skole, gymnasium, forskningslaboratorium)

Hospital, fødeklinik, o. lign.

Anden institution

Fritidsformål

Sommerhus

Enhed til ferieformål m.v. bortset fra sommerhus (feriekoloni, vandrehjem, o. lign.)

Enhed i forbindelse med idrætsudøvelse (klubhus, idrætshal, svømmehal, o. lign.)

Kolonihavehus

Anden enhed til fritidsformål

Garager og andre småbygninger

Garage

Carport

Udhus

3. Ydervæggens materialer

Mursten (tegl, kalksandsten, cementsten)

Letbeton (lette bloksten, gasbeton)

Plader af fibercement, herunder asbest (eternit el. lign.)

Bindingsværk (med udvendigt synligt træværk)

Træbeklædning

Betonelementer

Metalplader

Plader af fibercement (asbestfri)

PVC

Glas

Andet materiale

4. Tagdækningsmateriale

Built-up (fladt tag)

Tagpap (med taghældning)

Fibercementsten, herunder asbest (bølge- eller skifereternit)

Cementsten

Tegl

Metalplader (bølgeblik, aluminium o. lign.)

Stråtag

Fibercement (asbestfri)

PVC

GLas

Andet materiale

5. Varmeinstallation

Fjernvarme/blokvarme (radiatorsystemer eller varmluftanlæg)

Centralvarme fra eget anlæg, et-kammer fyr (radiatorsystemer eller varmluftanlæg)

Ovne (kakkelovne, kamin, brændeovn o. lign.)

Varmepumpe

Centralvarme med to fyringsenheder (fast brændsel og olie eller gas)

Elovne, elpaneler

Gasradiatorer

Ingen varmeinstallation

6. Opvarmningsmiddel

Elektricitet

Gasværksgas

Flydende brændsel (olie, petroleum, flaske gas)

Fast brændsel (kul, koks, brænde m.m.)

Halm

Naturgas

Andet

7. Supplerende varmeinstallation (kun faste installationer)

Varmepumpeanlæg

Ovne til fast brændsel (brændeovn o. lign.)

Ovne til flydende brændsel

Solpaneler

Pejs

Gasradiatorer

Elovne, elpaneler

Biogasanlæg

Andet

Bygningen har ingen supplerende varme

8. Energimærkning

Ved energimærkning placeres forbruget af varme, el og vand samt den samlede miljøbelastning på en karakterskala fra A til M, hvor A er bedst (dvs. lavt forbrug)

OBS! Ejersmeddelelsens oplysninger er en vigtig del af grundlaget for ejendomsvurderingen. Endvidere henledes opmærksomheden på, at omstående udskrift af indholdet i Bygnings- og Boligregistret skal beskrive de faktiske fysiske forhold om arealer, anvendelse m.v. for ejendommen. Registreringen er således ikke i sig selv et udtryk for, om de nævnte forhold er i overensstemmelse med gældende love og bestemmelser.